

Cherasco Attico in Centro Storico



Cherasco in Via Vittorio Emanuele.

Appartamento di 240 mq al secondo e terzo piano. In corso di ultimazione.

Primo livello: salone, cucina, due camere, doppi servizi, terrazza e balcone

Secondo livello: studio, due camere (possibile terzo servizio).

Garage.

Cherasco è città storica, medioevale; vivace e con tante attività e manifestazioni. Il tratto di strada tra l'Arco del Belvedere e l'Arco di Porta Narzole è il centro storico, commerciale e turistico della città: qui, proprio dall'affaccio dell'Arco di Porta Narzole (1732), al secondo e terzo piano, è in vendita l'attico di 240 mq: l'affaccio su via Vittorio Emanuele è da cinque finestre con uno scorcio verso l'Arco e sulla via; l'altra aria interna, affaccia con la terrazza di 30 mq sui tetti del Centro Storico.

Distribuzione su due livelli, moderna, ampia... con due scale (da realizzare) che portano al secondo livello che affaccia luminoso sulla cucina e sulla sala.

Il piccolo terrazzino di 2,5mq del secondo livello è un belvedere strepitoso sulla città.

Potrai concordare con l'impresa i materiali di rifinitura: pavimenti, rivestimenti, tinte... porte interne.

L'appartamento è ovviamente dotato delle migliori tecnologie costruttive: riscaldamento a pavimento, coibentazione dell'involucro, infissi a taglio termico per una efficace efficienza energetica.

E' anche possibile beneficiare delle agevolazioni per le ristrutturazioni, comprando da impresa costruttrice.

... devi solo più, venirlo a vedere!!!!

Incarico di vendita 487.000€ ULTIMATO IN OGNI RIFINITURA

APE - in fase di definizione



WWW.LUBIMMOBILIARE.IT
335 722 58 25 0174 670058
MONDOVÌ via G.B. Beccaria 39 e 41